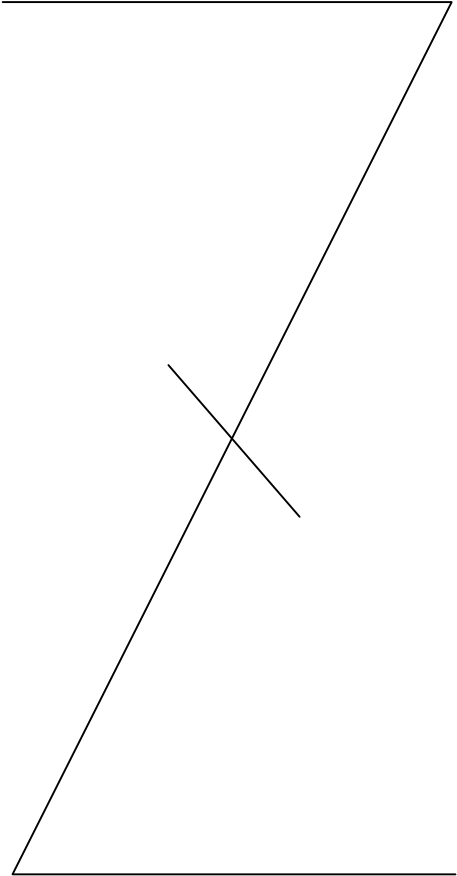


Разрешение	Обозначение	1/2020-2-ПЗУ
47-21	Наименование объекта строительства	Реконструкция производственно-отопительной котельной ЗАОр «НП НЧ КБК им. С.П. Титова» с расширением здания»

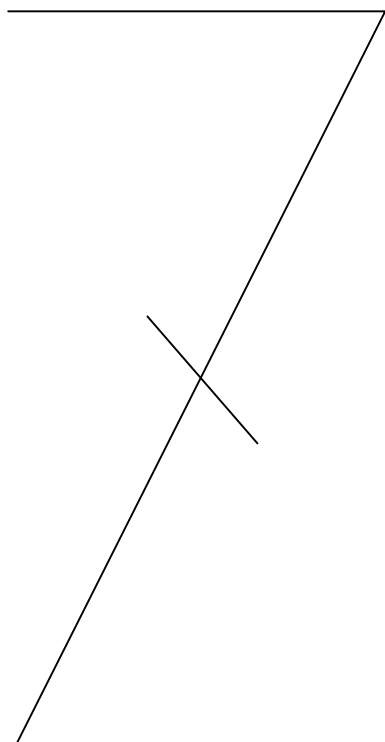
Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
2	11	<u>Пояснительная записка.</u> Корректировка конструкции дорожной одежды	3	Дополнительные требования заказчика от 24.11.2021 г.
2	2	<u>Графическая часть</u> Изменение конструкции дорожной одежды тип 1	3	



Согласовано:									
	Изм. внес	Хамитова			АО «ЦТЗ»	Лист	Листов		
	Составил	Хамитова							
	ГИП	Локтев							
Утв.	Локтев		2021г			1			

Разрешение	Обозначение	1/2020-2-ПЗУ
26-021	Наименование объекта строительства	Реконструкция производственно-отопительной котельной ЗАОр «НП НЧ КБК им. С.П. Титова» с расширением здания»

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
		<u>Пояснительная записка.</u>		
1	2	Корректировка зоны размещения предприятия.	1	Замечания экспертизы от 02.09.2021 г.
1	3	Дополнение по обоснованию границ СЗЗ.	1	
1	5	Дополнение в таблицу ТЭП площади в границах проектирования	1	
		<u>Графическая часть</u>		
1	1	Дополнения на листе "Ситуационный план", нанесена санитарно-защитная зона предприятия. Лист заменен с изм.1	1	
1	2	Дополнения в показатели по генплану – показана площадь территории в границах реконструкции котельной. Лист заменен с изм.1	1	



Согласовано:

Изм. внес	Хамитова			АО «ЦТЗ»	Лист	Листов
Составил	Хамитова					
ГИП	Локтев					
Утв.	Локтев		2021г			1



Акционерное общество «Центр Технического Заказчика»
(АО «ЦТЗ»)"

Саморегулируемая организация:

СОЮЗ «Инновационные технологии проектирования»

номер в государственном реестре СРО № П-152-30032010

Заказчик: ЗАОр «НП НЧ КБК им. С.П. Титова»

Генеральный проектировщик: ООО «АВП-ГРУПП»

«Реконструкция производственно-отопительной котельной ЗАОр "НП НЧ КБК им.С.П.Титова" с расширением здания»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

1/2020-2-ПЗУ

Том 2

Саморегулируемая организация:

СОЮЗ «Инновационные технологии проектирования»

номер в государственном реестре СРО № П-152-30032010

Заказчик: ЗАОр «НП НЧ КБК им. С.П. Титова»

Генеральный проектировщик: ООО «АВП-ГРУПП»

**«Реконструкция производственно-отопительной котельной ЗАОр
"НП НЧ КБК им.С.П.Титова" с расширением здания»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

1/2020-2-ПЗУ

Том 2

Руководитель обособленного подразделения
по проектированию объектов тепло- и
электрогенерации и инженерных сетей АО
«ЦТЗ» в городе Казань

Н.Ф. Локтев

Главный инженер проекта


Н.Ф. Локтев

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	026-21		14.09.21
2	047-21		24.11.21

Казань 2021 г.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

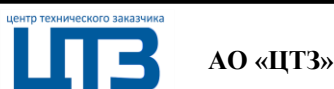
Обозначение	Наименование	Примечание
1/2020-2-ПЗУ	Содержание тома	
1/2020-2-СП	Состав проектной документации	
	Текстовая часть	
1/2020-2-ПЗУ	Пояснительная записка	
	Графическая часть	
1/2020-2-ПЗУ.ГЧ	1. Ситуационные планы	
	2. Схема планировочной организации земельного участка	
	3. План организации рельефа	
	4. Сводный план инженерных сетей	

Взам. инв. №											
Подпись и дата											
Инв. № подл.						1/2020-2-ПЗУ-С	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов	
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Дата			П	1	1	
	Разработал	Локтев									
	ГИП	Локтев									
	Н. контр.	Локтев									


Состав проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	1/2020-2-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	1/2020-2-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	1/2020-2-АР	Раздел 3. Архитектурные решения	
4	1/2020-2-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	
5	1/2020-2-ИОС 1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.1. Система электроснабжения	
6	1/2020-2-ИОС 2	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.2. Система водоснабжения	
7	1/2020-2-ИОС 3	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.3. Система водоотведения	
8	1/2020-2-ИОС 4	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	
9	1/2020-2-ИОС 5.1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.5. Сети связи. Часть 1. Система видеонаблюдения	
10	1/2020-2-ИОС 5.2	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.5. Сети связи. Часть 2. Пожарная сигнализация	
11	1/2020-2-ИОС 5.3	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.5. Сети связи. Часть 3. Проводные средства связи	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

1/2020-2-СП					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Локтев				
Состав проектной документации					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	2
					

12	1/2020-2-ИОС 6	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.6. Система газоснабжения	
13	1/2020-2-ИОС 7.1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.7. Технологические решения. Часть 1. Тепломеханические решения	
14	1/2020-2-ИОС 7.2	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.7. Технологические решения. Часть 2. АСУ ТП	
15	1/2020-2-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
16	1/2020-2-ПОД	Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	
17	1/2020-2-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
18	1/2020-2-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
19	1/2020-2-ЭЭ	Раздел 10_1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
20	1/2020-2-ГОЧС	Раздел 12_1. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
21	1/2020-2-ТБЭ	Раздел 12_2. Требования к безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	
22	1/2020-2-ДПБ	Раздел 12_3. Перечень мероприятий по обеспечению промышленной безопасности опасных производственных объектов	
23	1/2020-2-НПКР	Раздел 12.4 «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту объекта, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого объекта, об объеме и о составе указанных работ»	

Взам. инв. №								
	Подпись и дата							
Инв. № подл.	1/2020-2-СП							
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		
	Разработал	Локтев			04.21	Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
	Состав проектной документации							
ГИП							Локтев	

Проектная документация разработана в соответствии с нормами, правилами, стандартами, действующими на территории Российской Федерации, техническими условиями и требованиями органов государственного надзора и ведомственных организаций, а также в соответствии с исходными данными и требованиями заинтересованных организаций.

Технические решения, принятые в рабочей документации, предусматривают мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность и безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных мероприятий.

Главный инженер проекта

Н.Ф. Локтев

Право осуществлять подготовку проектной документации подтверждается членством в саморегулируемой организации Союз «Инновационные технологии проектирования» (номер в государственном реестре СРО-П-152-30032010).

Проектная документация на объект строительства «Реконструкция производственно-отопительной котельной ЗАОр «НП НЧ КБК им. С.П. Титова» с расширением здания» разработана Акционерным Обществом «Центр Технического Заказчика» по договору подряда № 1/2020 от 6 октября 2020г. Генеральный проектировщик - ООО "АВП-ГРУПП". Заказчик – ЗАОр «Народное предприятие Набережночелнинский картонно-бумажный комбинат им. С.П. Титова».

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Содержание

- 1. Общее положение 7
- 2. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства 7
- 3. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации..... 8
- 4. Обоснование планировочной организации земельного участка..... 8
- 5. Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства 9
- 6. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод... 10
- 7. Организация рельефа вертикальной планировкой 10
- 8. Описание решений по благоустройству территории 10
- 9. Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений. 11
- 10. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения 11

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	Лис	№док.	Подп.	Дат	

1/2020-2-ПЗУ

1. *Общее положение*

Проектная документация по объекту: Реконструкция производственно-отопительной котельной ЗАОр "НП НЧ КБК им.С.П.Титова"с расширением здания» выполнена на основании технического задания на проектирование.

Технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют действующему законодательству и нормативно-техническим документам по промышленной безопасности, соответствуют Федеральному Закону «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» №116 от 21.07.1997 г. (ред. от 08.12.2020 г.), обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренной проектной документацией технических решений.

Градостроительный план земельного участка RU 16302000-2020-00000000202 под картонно-бумажный комбинат ЗАОр "НП НЧ КБК им. С.П.Титова" (кадастровый номер земельного участка 16:52:080202:1) выдан ИК МО города Набережные Челны 13.10.2020 г.

Данный раздел проектной документации разработан в соответствии с действующими нормами и правилами:

- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка городских и сельских поселений;
- СП 18.13330.2019 Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий);
- СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям;
- № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности от 22 июля 2008 г. (ред. от 30.04.2021 г.);
- СП 43.13330.2012 Сооружения промышленных предприятий;
- СП 89.13330.2016 Котельные установки;
- СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы;
- СП 124.13330.2012 Тепловые сети;
- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;
- СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения;
- ПУЭ (Правила устройства электроустановок) Издание 7;
- СП 131.13330.2018 Строительная климатология;
- СП 82.13330.2016 Благоустройство территории.

2. *Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства*

Земельный участок ЗАОр «Набережночелнинский картонно-бумажный комбинат им.С.П.Титова» расположен по адресу: РТ, город Набережные Челны, БСИ, улица Народная, 1. Кадастровый номер земельного участка предприятия 16:52:080202:1. Площадь земельного участка предприятия - 707850 кв.м. Категория земель: Земли населённых пунктов (под картонно-бумажный комбинат).

Согласно Правилам землепользования и застройки города Набережные Челны, утвержденных Решением Городского Совета №34/10 от 06.12.2019 г. (Карты градостроительного зонирования, глава 15 статья 49) предприятие расположено в зоне производственно-коммунальных объектов.

1.1

Взам. инв. №	Земельный участок ЗАОр «Набережночелнинский картонно-бумажный комбинат им.С.П.Титова» расположен по адресу: РТ, город Набережные Челны, БСИ, улица Народная, 1. Кадастровый номер земельного участка предприятия 16:52:080202:1. Площадь земельного участка предприятия - 707850 кв.м. Категория земель: Земли населённых пунктов (под картонно-бумажный комбинат).					
	Согласно Правилам землепользования и застройки города Набережные Челны, утвержденных Решением Городского Совета №34/10 от 06.12.2019 г. (Карты градостроительного зонирования, глава 15 статья 49) предприятие расположено в зоне производственно-коммунальных объектов.					
Подпись и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Кол.у	Лис	№док.	Подп.	Дат	
						1/2020-2-ПЗУ
						Лист 2

Расширение котельной соответствует действующим нормативным документам:

- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
- СП 18.13330.2019 Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка;
- СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы;
- ПУЭ Правила установки электроустановок. Электроснабжение и электрические сети;
- СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.

Реконструкция котельной выполнена с соблюдением требований Градостроительного плана земельного участка RU 16302000-2020-00000000202.

До строений на смежных участках обеспечен противопожарный разрыв 15 м для зданий 3а, 3б, 4 и 5 степени огнестойкости, 10 м для зданий 3 степени огнестойкости, 6 м для зданий 1 и 2 степени огнестойкости.

Посадка существующих и проектируемых зданий и сооружений котельной выполнена с соблюдением противопожарных разрывов в соответствии с СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»; СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка».

Согласно СП 4.13130.2013 (п.4.3 табл.1) проектом соблюдаются противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями производственного, складского и технического назначения котельной и жилыми, общественными зданиями:

- 10 м для жилых и общественных зданий I, II, III степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности С0;
- 12 м для жилых и общественных зданий II, III степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности С1.

Согласно СП 4.13130.2013 (п.6.1.2 табл.3) расстояния между зданиями и сооружениями на территории объекта в зависимости от степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности и категории по взрывопожарной и пожарной опасности:

- не нормируется для зданий категорий Г и Д при I и II степень огнестойкости, III и IV степень огнестойкости класса С0;
- 9 м для зданий категории В при I и II степень огнестойкости, III и IV степень огнестойкости класса С0;
- 12 м для зданий III степени огнестойкости класса С1.

Проектом предусматривается переустройство проездов к входным узлам котельной, связанных с кольцевой дорогой по периметру корпусов. Проезд на территорию предприятия осуществляется через ворота в южном ограждении с улицы Народная с выездом на автодорогу 16К-1440 Набережные Челны - Сарманово.

5. Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь земельного участка в границах кадастрового номера 16:52:080202:1	га	70,785
2	Площадь застройки существующей котельной	м ²	5142

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

3	Площадь земельного участка в границах проектирования расширения котельной	м ²	3920 <i>1.3</i>
4	Площадь застройки расширения котельной	м ²	1229
5	Площадь подъездной дороги с а/бетонным покрытием	м ²	516
6	Площадь дорожки с бетонным покрытием	м ²	44
7	Отмостка бетонная	м ²	61
8	Площадь озеленения	м ²	2070

6. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

Решения по инженерной подготовке территории, от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод и других неблагоприятных воздействий включают в себя:

- вертикальную планировку площадки с организацией отвода поверхностных стоков от котельной в сторону понижения рельефа;
- устройство бетонной отмостки шириной 1,0 м по периметру цоколя;
- укрепление дорожной одежды бортовыми камнями.

Отвод дождевых и талых вод с проезжей части предусматривается по лоткам дорог в существующие дождеприемники ливневой канализации предприятия.

7. Организация рельефа вертикальной планировкой

План организации рельефа территории котельной увязан с существующими отметками прилегающей территории. Проект вертикальной планировки выполнен с организацией отвода поверхностных стоков с проезжей части по лоткам дорог в сторону понижения рельефа.

За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола существующей котельной, что соответствует абсолютной отметке 132,80 м БС.

8. Описание решений по благоустройству территории

В число мер по благоустройству территории котельной входит озеленение свободных от застройки и дорожных покрытий площадок; устройство отмосток по периметру котельной, дорожки с бетонным покрытием к входному узлу по оси Б.

Основным элементом озеленения предусматривается устройство газонов с посевом газоустойчивых трав. Газоном покрывается вся территория свободная от застройки и дорожных покрытий. При устройстве газонов предусмотрена подсыпка привозного плодородного грунта толщиной 0,15 м.

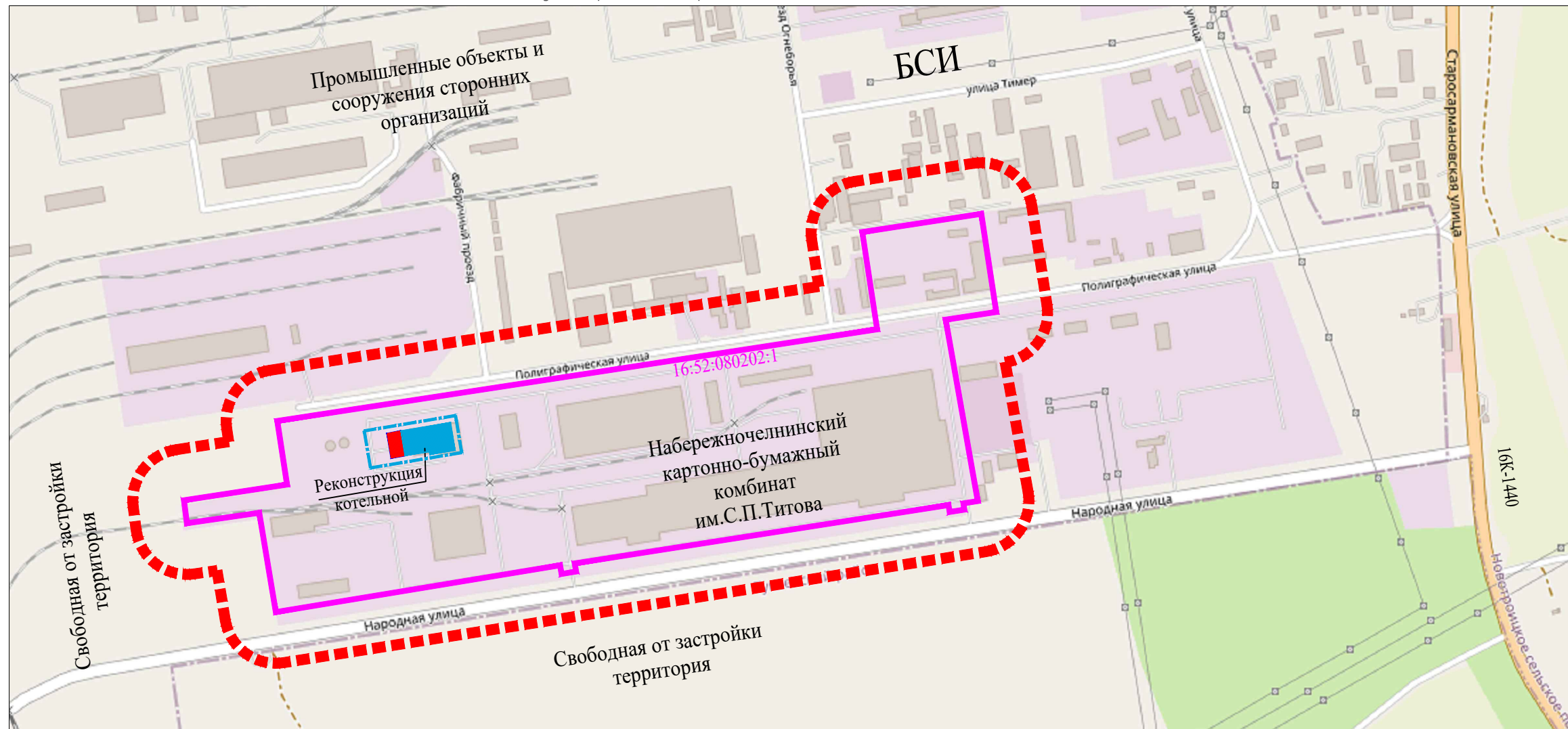
Существующие деревья, высаженные на нормативном расстоянии от стен корпуса, сохраняются. Молодые деревца, растущие в зоне новой застройки, пересаживаются на свободные участки с комом земли 1,0x1,0 м.

Взам. инв. №

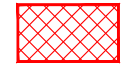

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.у	Лис	№док.	Подп.	Дат



Условные обозначения

-  Контур земельного участка предприятия
-  Контур реконструкции в границах проектирования
-  Расширение котельной
-  Границы санитарно-защитной зоны предприятия

Ситуационный план 1:2000



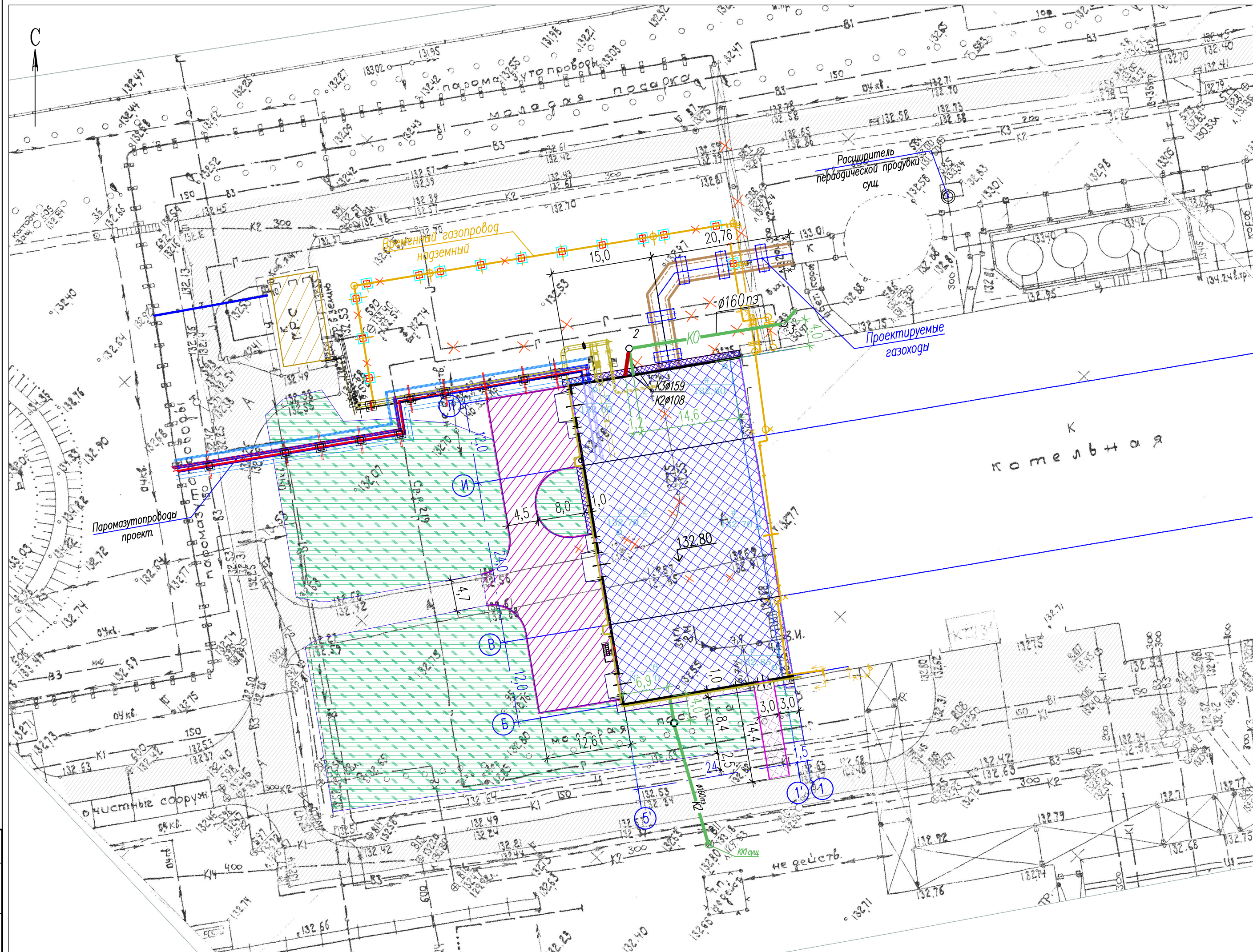
ПРИМЕЧАНИЕ

1. Реконструкция производственно-отопительной котельной предусмотрена на территории ЗАОр «Набережночелнинский картонно-бумажный комбинат им.С.П.Титова», расположенного по адресу: РТ, город Набережные Челны, БСИ, улица Народная, 1.
2. Градостроительный план земельного участка RU 16302000-2020-00000000202 под картонно-бумажный комбинат ЗАОр "НП НЧ КБК им. С.П.Титова" (кадастровый номер земельного участка 16:52:080202:1) выдан ИК МО города Набережные Челны 13.10.2020 г.
3. Согласно санитарно-эпидемиологическому заключению Управления Роспотребнадзора по РТ от 22.05.2009 N16.11.11.000.Т.000886.05.09 и экспертному заключению ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан» от 07.04.2008 г. для предприятия ЗАОр «НП НЧ КБК им.С.П.Титова» установлена санитарно-защитная зона размером 100 м по всем сторонам света.

Инв.№	подл.
Подпись	и дата
Взамен	инв.№

					1/2020-2-ПЗУ		
1	-	Зам	26-21	09.21	Реконструкция производственно-отопительной котельной ЗАОр "НП НЧ КБК им.С.П.Титова" с расширением здания		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	
Разработал		Хамитова				Стадия	Лист
ГИП		Локтев				П	1
Н.контр.		Локтев				Ситуационные планы	
						центр технического заказчика ЦТЗ АО «ЦТЗ»	

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектирования
- Проектируемое расширение котельной
- Существующие здания и сооружения
- Проектируемые дороги с асфальтобетонным покрытием
- Отмостка и дорожка бетонная
- Существующие проезды
- Озеленение (восстановление газона)
- Проектируемый газопровод наземный
- Проектируемый мазутопровод на высоких опорах
- Демонтаж сооружений

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ПЛОЩАДОК

Номер на генплане	Наименование	Площадь застройки, м ²
1	Расширение котельной	1229

ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

NN п/п	Наименование	Количество
1	Площадь застройки существующей котельной, кв.м	5142
2	Площадь участка в границах проектирования, кв.м	3920
3	Площадь застройки расширения котельной, кв.м	1229
4	Площадь подъездной дороги (тип 1), кв.м	516
5	Расход бортового камня БР100.30.15, м	94
6	Площадь отмосток (тип 3), кв.м	61
7	Площадь дорожки с бетонным покрытием (тип 2), кв.м	44
8	Площадь озеленения (восстановление газона), кв.м	2070
9	Протяженность газопровода, м	45
10	Протяженность мазутопровода, м	60

ПРИМЕЧАНИЯ:

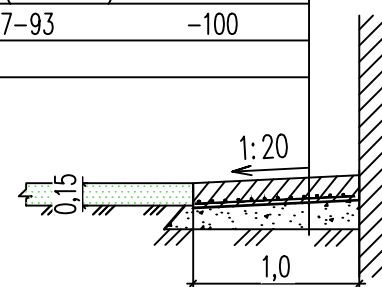
- Привязка расширяемой части котельной выполнена к осям Б/Л-1 существующего корпуса.
- Система высотных отметок Балтийская.
- Генплан разработан на топографическом плане масштаба 1:500, выполненном ООО «ЗК "ГеоТрейс" город Набережные Челны в ноябре 2020 г.
- Подготовка территории включает в себя вынос из пятна застройки существующих контейнерных площадок, линии заземления, разборку дорожной одежды и пересадку деревьев со срезой плодородного слоя на озелененных участках.

Конструкция отмостки тип 3

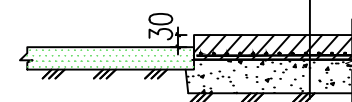
Конструкция дорожки тип 2

Конструкция дорожной одежды тип 1

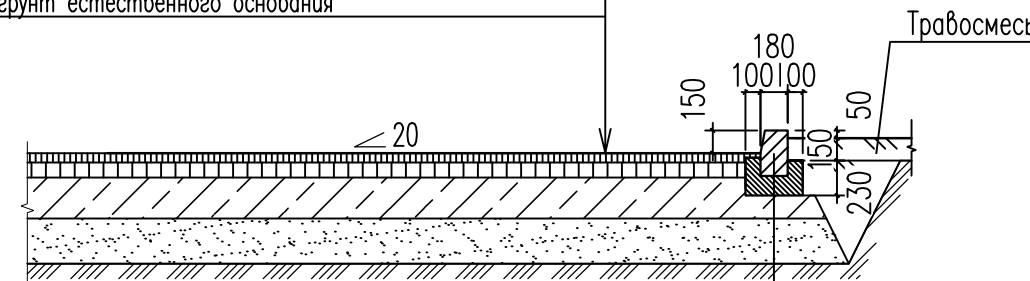
Бетон кл.В15 F100 W4 ГОСТ 26633-2012, армированный сеткой Вр-I Ø4 150x150 -100
 Полиэтиленовая пленка (в 2 слоя)
 Щебень М 600 ГОСТ 8267-93 -100
 Уплотненный грунт



Бетон кл.В15 F100 W4 ГОСТ 26633-2012, армированный сеткой Вр-I Ø4 150x150 -100
 Полиэтиленовая пленка (в 2 слоя)
 Щебень М 600 ГОСТ 8267-93 -100
 Уплотненный грунт



Асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой щебеночной смеси марки I тип Б по ГОСТ 9128-2013 -0,05м
 Асфальтобетон пористый из горячей крупнозернистой щебеночной смеси марки I тип Б по ГОСТ 9128-2013 -0,06м
 Бетон кл. В22,5, армированный дорожной сеткой Вр Ø5 мм шаг 200x200 мм -0,20м
 Песок мелкозернистый Мрз10 ГОСТ 8736-2014 -0,20м
 Уплотненный грунт естественного основания



бортовой камень рядовой БР100.30.15 ГОСТ 6665-91 на бетонной подушке из бетона кл. В15 ГОСТ 26633-2015

№	Изм.	Кол.уч.	Лист	Исполн.	Дата	Содержание
2	-	Зам	47-021		11.21	
1	-	Зам	26-021		09.21	
	Разработал	Хамитова			02.21	
	ГИП	Локтев			02.21	
	Н.контр.	Локтев			2021г	

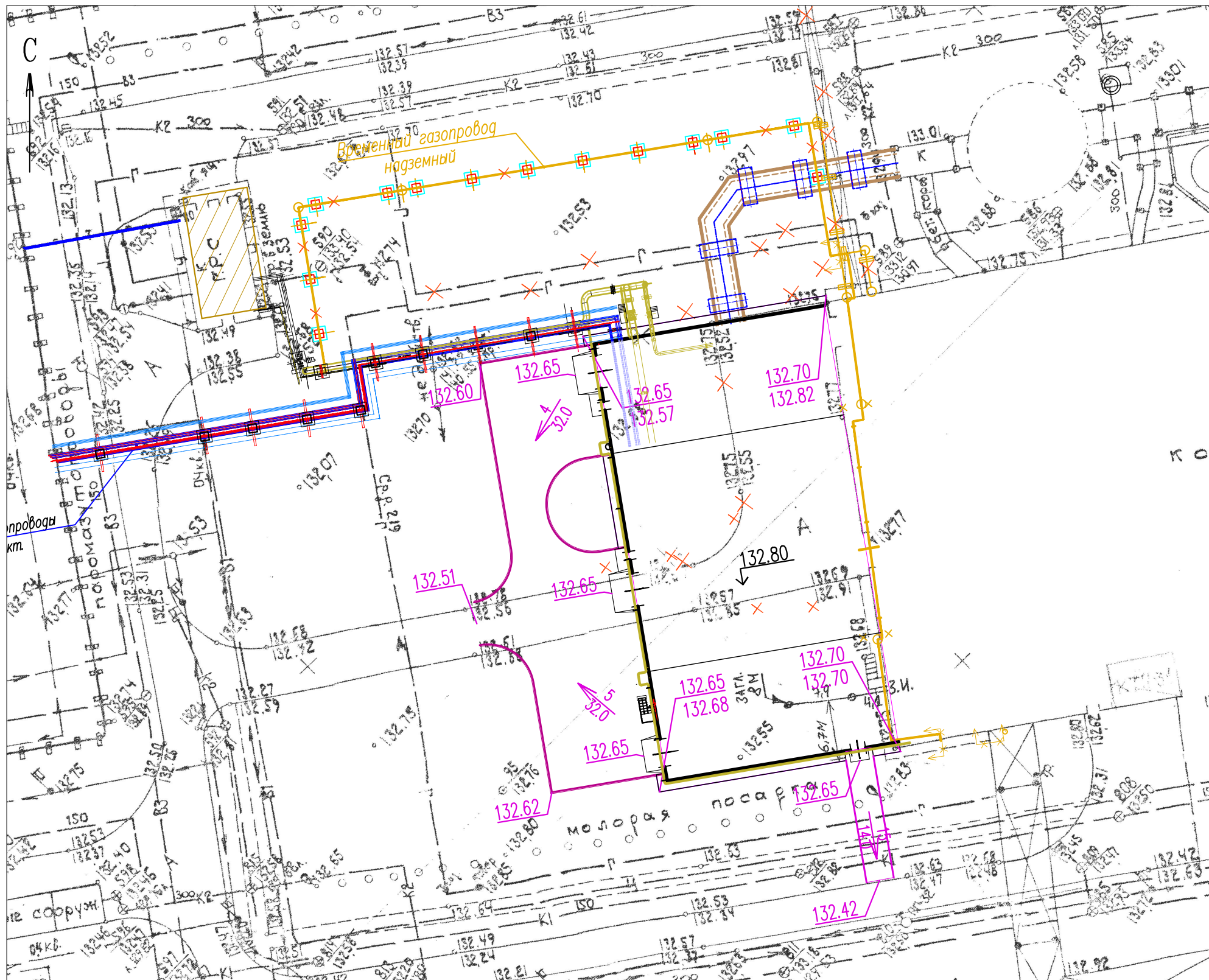
1/2020-2-ПЗУ

Реконструкция производственно-отопительной котельной ЗАОр "НП НЧ КБК им.С.П.Титова" с расширением здания

Страница	Лист	Листов
Р	2	

АО «ЦТЗ»

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы вертикальной планировки
- $\frac{132.65}{132.65}$ - отметка планировочная
- $\frac{132.65}{132.65}$ - отметка черная опорных точек рельефа
- $\frac{5\%}{26.3}$ - уклон в промиллях
- $\frac{5\%}{26.3}$ - направление уклона
- $\frac{5\%}{26.3}$ - расстояние
- $\frac{132.80}{132.80}$ - отметка 0,000 чистого пола котельной
- дождеприемник существующий

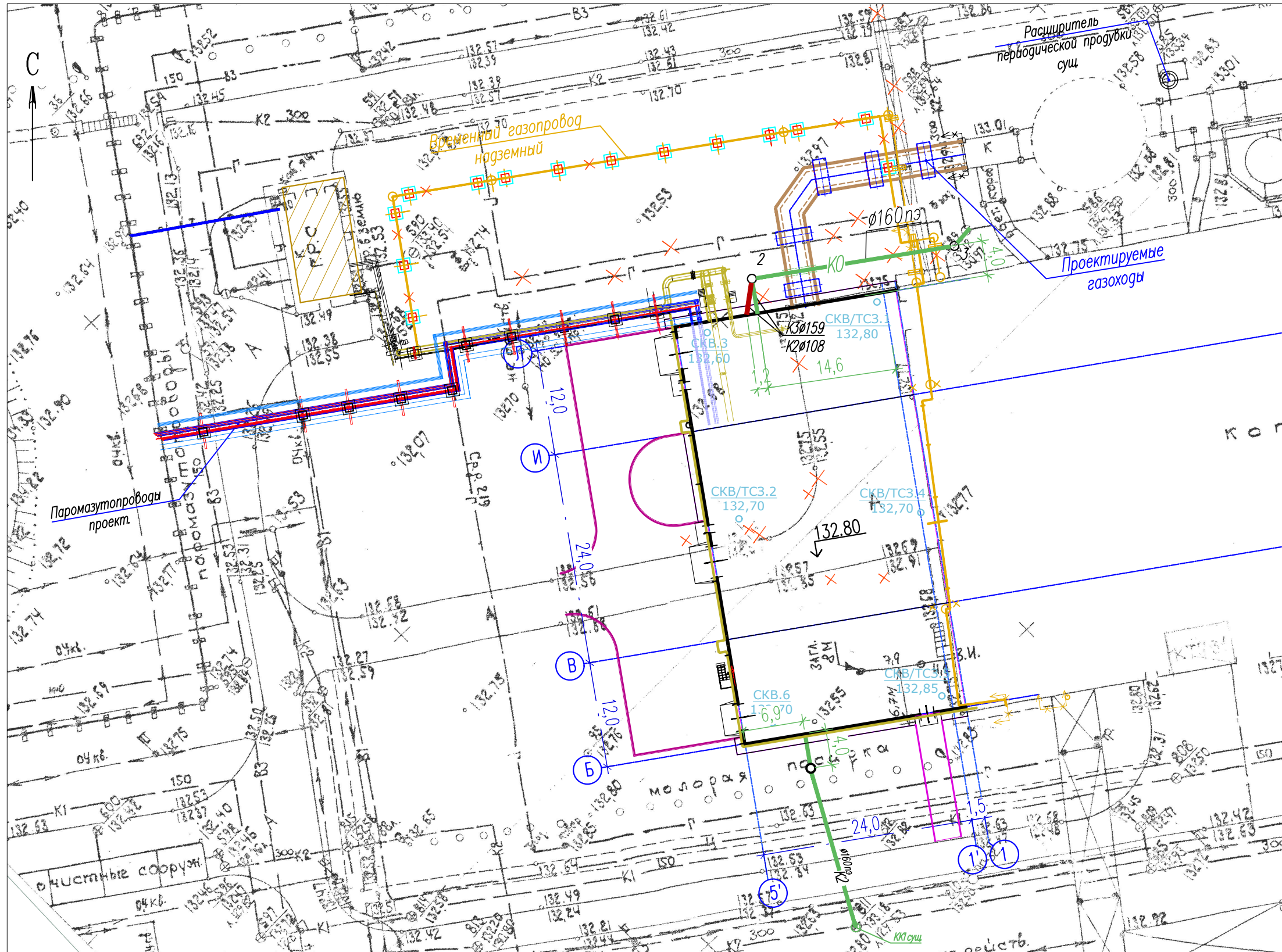
ПРИМЕЧАНИЯ:

1. План организации рельефа выполнен методом проектных отметок и увязан с существующими отметками прилегающей территории согласно топосъемки.
2. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола существующей котельной, что соответствует абсолютной отметке 132.80м БС.
3. Отвод дождевых стоков с кровли и проезжей части предусмотрен по лоткам дорог в сторону существующих дождеприемников.
4. Площадка расширения котельной спланирована, перемещение земляных масс не требуется.






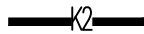
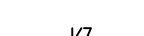


Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

					1/2020-2-ПЗУ				
					Реконструкция производственно-отопительной котельной ЗАОр "НП НЧ ББК им.С.П.Титова" с расширением здания				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Хамитова					П	3	
ГИП		Локтев					центр технического заказчика		
Н.контр.		Локтев				План организации рельефа			

СВОДНЫЙ ПЛАН ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Проектируемые здания и сооружения котельной
-  Существующие здания и сооружения
-  Демонтаж сооружений и сетей
-  Проектируемый газопровод надземный
-  Проектируемый мазутопровод на высоких опорах
-  Ливневая канализация
-  Производственно-ливневая канализация
-  Объединенная канализация
-  Объединенная канализация в футляре

ПРИМЕЧАНИЯ:


1. Сводный план сетей выполнен на основании чертежей инженерных сетей, выполненных АО "ЦТЗ" в соответствии с техническими условиями:
 - система водоотведения 1/2020-2-ИОСЗ;
 - наружные газопроводы 1/2020-2-ИОС6.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						1/2020-2-ПЗУ			
						Реконструкция производственно-отопительной котельной ЗАОр "НП НЧ КБК им.С.П.Титова" с расширением здания			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стация	Лист	Листов
Разработал		Хамитова					П	4	
ГИП		Локтев							
Н.контр.		Локтев				Сводный план инженерных сетей			
						центр технического заказчика  АО «ЦТЗ»			

